

ROBERT ANTROPOV  
Jõelähtme vallavolikogu elanikkonna-  
nakeitse komisjoni esimees

Kaunis aastapäev ja suur plaan ühes arenguvalemis Eestis ja muudused on vältimatud! Nii on riigiga ja nii on meid ümbritseva keskkonnaga.

Ajal, kui oleme tuletanud maagilise saja piiri, tundub ka järgmine siht – 200 – saavutatav. Kuid kuidas? Lühidalt ja arusaadavalt: peame olema tugevad ja targad, jätkame kõrvale valimisloosungid ja uksele ko-putava riigireformi ning keskendume meie igapäev rollile selles kiiresti muutuvast maailmas, et olla jätkusuutlik kõigepealt individaalselt ja siis kõik koos ka riigina. Vaid jätkusuutlik elanikkond saab tagada riigi kestvuse!

Alustame algkooli tõest, et „terve elu on võitlus ja võidab alati tugevam“ ja selles igkest-vas võitluses ellujäämine on suur kunst. Tugevus ei tähenda limingimata füüsilist tugevust, vaid arukust ning ettenägelikkust. Kaunid situatsioonid saadavad meid igale lennule sõnades: „Hapnikumask asub...pange see kõigepealt endale ja siis adake kõrvaldajaid.“ Kolab loogiliselt ja toimivalt.

Miks mitte kasutada seda-sama reeglit siis meie igapäevaelus? Vaatame korrraks peeglisse ja küsime: mida ma tean ja oskan, et ohutult ja tervelt elada? Kuidas ma saan teist inimest aidata? Kuidas, muutes oma kodu ja laiemalt elukeskonda ohutumaks, saan tagada sama jätkusuutlikkuse kogu riigile?



**Jõelähtme  
Vallavalitsus  
teatab**

## Detaiplaneeringute lähteseisukohti ja eskiislahendusi tutvustavad avalikud arutelud

- Kostivere alevik Jõelähtme tee 8a maauksuse ja lähiala detaiplaneeringu lähteseisukohtade ja eskiislahenduse tutvustamine ning avalik arutelu toimub Jõelähtme vallamajas 11.12.2018 kell 15.00.
- Liivamäe küla Nahku maauksuse detaiplaneeringu lähteseisukohtade ja eskiislahenduse tutvustamine ning avalik arutelu toimub Jõelähtme vallamajas 11.12.2018 kell 16.00.
- Ülgase küla Koijunuki poolsaare detaiplaneeringu lähteseisukohtade ja eskiislahenduse tutvustamine ning avalik arutelu toimub Jõelähtme vallamajas 20.12.2018 kell 15.00.

## Detaiplaneeringu avalik väljapanek ja keskkonnamõjude strateegilise hindamise algatamata jätmine

- Jõelähtme Vallavolikogu 15.11.2018 otsusega nr 154 võeti vastu ja suunati avalikule väljapanekule Neeme küla Otsa maauksuse detaiplaneering. Sama otsusega jäeti algatamata detaiplaneeringu keskkonnamõjude strateegiline hindamine.

Detaiplaneeringu avalik väljapanek toimub 17.12.2018–14.01.2019 Jõelähtme vallamajas.

Neeme küla Otsa maauksuse detaiplaneeringu koostamine algatati Jõelähtme Vallavalitsuse 21.06.2002 korraldusega nr 281 „Jõelähtme valla Neeme küla Otsa maauksuse detaiplaneeringu algatamine ja lähteseisukohtade kinnitamine“.

Planeeringuga on kavandatud Otsa (katasitruunus

## Mõtle ja löö kaasa valla elanikkonnakaitse tugirühmas

Täna tegutses Jõelähtme vallas kolm vabatahtlike päästjate ühendust: MTU Kostivere Tuletõrje Selts, MTU Kaberneeme Klubi ja MTU Neeme Vabatahtlik Tuletõrje Selts. Üha enam tegeldakse lisaks päästetööde teostamisele ka ennetusteguvuse ja elanike hulgasa teavituse läbiviimisega. Koostöös päästeametiga arendatakse merepääste võimekust ja valla välisesaare kaitset. Vallas luuakse järjest uusi naabrivalve sektoreid. Koostöös politseiga on mitmetes asulates paigutatud avalikud turva-kaamerad. Piirkonnas tegutses kohalik konstaabel, kes omab püsivat vastuvõtupunkti Loo alevikus. Võimalikeks kriisilukordadeks valmisoleku, oskuste ja elanike teadlikkuse tõstmise ning elanike kaitsele ennerevate asutuste koostöö tagamise eesmärgil on vallavolikogu juurde moodustatud elanikkonnakaitse komisjon. Ühtlasi tegutses vallas kriisikomisjon, mille ülesandeks on tagada hädaolukorras valmisolemist ja selle lahendamist. Loo spordihoonesse on loodud ja sisustatud evakuaatsioonikoht. Evakuatsioonikohta juurde on plaanis moodustada valla vabatahtlik elanikkonnakaitse tugirühm, mille eesmärgiks oleks elanikkonna teavitust ja koolitust ning riskianalüüsi kaasa aitamine, et tagada individaalne ja üksteise kaitseusutlikkus kuni kutselise abi saabumiseni.

- Eluohutuse ABC. A. Elukoht turvaliseks
- hoia elektrit- ja kütteseadmed korras
- ära suitseta ega kasuta lahtist tuld siseruumides
- varusta eluruumid vastavate ohutusanduritega
- hoia väljumisteed ja ukseid toimivana, ära ladvusta väljapääsuteede ees asju

hoia kontakti naabrite ja tuttavatega

B. Enesekontroll

- hoia enda ja lähedaste tervist, hoia käepäärast esmaabivahendit
- ole liikluses ja tänaval hoolikas ja nähtav

C. Valmisolek enolukorras

- hoia sidevahendid ja -kontaktid käeulatuses
- dokumendid, võtmehd asju kindlas kohas
- hoia valmis kolme päeva vee ja söögivaru ning esmaabid
- valmisista ette tegevusplaan juhaks, kui elektrit, vesi või soe kaovad
- Elanikkonnakaitse arengud ja eesmärgid
- teame kuidas käituda enolukorra tekkimisel
- oskame ennast kaitsta ja teist aidata
- saame varjuda ja ohuolukorra üleöödada
- saame hakkama elektrita, kui sidevahendid, valgus/vesi/kütte ei toimi laste ja noorte ohutusteadlikkuse kasvatamine.
- Aitab rumalatest õnnetustest ja summadest Ole jätkusuutlik, siis on seda ka meie riik! Kui vajad rohkem infot ja kasutatud nutiseadmeid, siis tõmba abiks endale äpp „Ole valmis“ või küsi ekspertnõu kutseliseilt „ellujääjatehelt“.

Elanikkonnakaitse ja turvalisuse mehhanismid ongi, nii laiemas ja kitsemas tähenduses, eeltoodule suunatud. Elanikkonnakaitse peaeesmärk on individaalselt igatut meist kasvatada ja ette valmistada, tegutseseks eriolukordades ja kriisi ajal ning – mis selle juures peamine – tagada ellujäämine.

Mitte vähemtähtsad ei ole meie igapäevased valikud ja harjumused. Sellel, kui hooletud me oleme kodus või liikluses, mida ja kui palju tarbime, kui tähelepanematud või laisad oleme, võivad olla fataalsed tagajärjed. Põhjustega õeldakse, et kõige suurem vaenlane endale oleme ise. •

24505:001:0319, aadressiga Ajataguse tee 26) kinnistu jagada kokku neljaks krundiks, üheks transpordimaa ja kolmeks elamu-maa krundiks. Üheneelamu krundidele on lubatud ehitada kahekorruselise kuni 9 m kõrgune üksikelamu ja kolm ühekorruselist kuni 6 m kõrgust abihoonet.

Vastuvõetud detaiplaneering teeb ettepaneku kehtiva Jõelähtme valla üldplaneeringu põhilahenduse muutmiseks elamumaa krundite suuruse osas, mis on kavandatud 1637, 1872 ja 2514 m<sup>2</sup> ning elanute vahelise kauguse osas.

Üldplaneeringut muutu detaiplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise (edaspidi KSH) vajaduse tuvastamiseks on läbi viidud keskkonnamõju hindamise ja keskkonnamõjuhindamissüsteemi seaduse1 (edaspidi KehS) § 33 lõigetes 3–5 esitatud kriiteeriumitel põhinev eelhindamine, mille kohaselt KSH läbiviimine detaiplaneeringu koostamisel ei ole vajalik, kuna tegemist on olemasoleva tihedustusa tihendamisega ja olemasolevasse üksikelamute piirkonda täiendavalt kahe uue elamu kavandamisega. Kui detaiplaneeringu koostamise käigus selgub KSH vajadus, siis tuleb KSH koostamine algatada.

KehS § 33 lg 6 kohaselt on KSH algatamise vajalikkuse kohta küsitud arvamust keskkonnamõju Põhja regioonilt, kes 10.09.2018 kirjaga nr 6-5/18/14496-2 nõustub, et kavandata-va tegevusega ei kaasne eeldatavalt olulist keskkonnamõju KehS § 22 mõistes ning KSH algatamine ei ole eeldatavalt vajalik. Keskkonnamõjude arvestamine on võimalik detaiplaneeringu menetluse käigus.

Materjalidega saab tutvuda ka Jõelähtme valla kodulihel (Jõelähtme.kovp.ee) ja kaarditrakenduses EVALD (service.eo-map.ee/Jõelähtmevald).

## Detaiplaneeringu avalik arutelu

- Maardu küla Maardu lõunakarjääri maauksuse ja lähiala detaiplaneeringu avaliku väljapaneku tulemusi tutvustav avalik arutelu toimub Jõelähtme vallamajas 11.12.2018 kell 14.00.



9. novembril tähistati Kostivere Kultuurimõisats Jõelähtme valla 2018. a motohooga lõpetamist. Peale efektseid etteasteid tähti tublinaid spordimehi valla ja Jõelähtme Tehnikasportklubi tänukirjadega. Jõelähtme Tehnikasportklubi tänab oma sõpru ja toetajaid ning suur tänu ka kõikidele motosportlaste varematele, kelle toetus ja abi on olnud hindamatud!

# Pihlakobbar 14!

Lool tegutsev seniorideklubi Pihlakobar tähistas hooga peoga oma 14. sünnipäeva. Tähtsa päeva puhul oli esinema kutsutud Sirje ja Rein Kurg ning tantsuplats ei jäänud hetkekski tüh-aks.

Koos on käidud alates 2004. aastast ning iga kuu esimese neljapäeva keskpäevatumul toimub ümarlaud, kus teetassi taga planeeritakse. Seltskondlik klubiüritus viiakse läbi samuti kord kuus, mille kohvilaua eest hoolitseb toimikond ja kus üllatuskülastuse kõrval esineb ka klubi oma tantsu-laulu ansambel.

Klubiõhtul toimuvad vikto-riinid ja ühislaulmised, õnnite-takse sünnipäevalapsi ja keeru-tatakse tantsuajaga.



Foto Signe Valdman

Eakatel on võimalus osale-tööd (vaibakudumne, siidimaal, portselanmaal, kuduminiortantsu- ja lauluansambel, ne, heegeldamine jne), Pihlakoseniorivõimlemise rühm, vestivõimlemine ja nn. meistrituba, kus tehakse mitmesugust käsi-

Detaiplaneeringu teistkordne avalik väljapanek toimub 15.10.–12.11.2018 Jõelähtme vallamajas.

## Detaiplaneeringu avaliku arutelu tulemused

- 8.11.2018 kell 15.00 toimus Jõelähtme vallamajas Loo aleviku Talleggi detaiplaneeringu avaliku väljapaneku tulemuste avalik arutelu.

Väljapaneku ajal esitasid Maa-amet, Lunden Eesti Kinnisvara OÜ ja Maanteeamet detaiplaneeringu lahendusele ettepanekuid ja märkusi. Kõigi Maa-ameti poolt esitatud ettepanekute ja märkustega on arvestatud ning 07.11.2018 kirjaga nr 6-3/18/13245-5 teatas amet, et ei esita vastuväiteid Talleggi detaiplaneeringu lahenduse osas. Teisi avaliku väljapaneku ajal vastuväiteid esitanud isikuid avalikul arutelul ei osalenud ja planeeringu koostamisel jätkatakse koostööd Lunden Eesti Kinnisvara OÜ ja Maantee-ametiga. Ühiste seiskortadele mitte jõudmisel esitatakse detaiplaneeringu järelvalve menetluse riigilauduse ministri-le.

## Detaiplaneeringute osalisel kehtetuks tunnistamised

- Jõelähtme vallavolikogu võttis 15.11.2018 vastu otsuse nr 150 „Jõelähtme Vallavolikogu 27.05.2003 otsuse nr 48 „Jõelähtme valla Viibeliku tee 15–21A ja sellega külgneva maa-ala detaiplaneeringu kehtestamine“ osaline kehtetuks tunnistamine Vahe tee 5 kinnistu osas“.

Jõelähtme vald, kui planeeringu koostamise korraldaja soovib Vahe tee 5 kinnisaja omanikuga läbirääkimiste tulemusel Jõelähtme valla Viibeliku tee 15–21A ja sellega külgneva maa-ala detaiplaneeringu elluviimisest loobuda Vahe tee 5 maauksuse osas, eesmärgiga jagada Vahe tee 5 kinnisajal ning avalikes huvides omandada Vahe tee 5 kinnisajal külgev Vahe teed teenindav maa-ala. Detaiplaneeringu Vahe tee 5 osas kehtetuks tunnistamine ei muuda kehtima jäävas osas detaiplaneeringu ter-viklahenduse elluviimise võimalusi, kuid võimaldab Vahe tee 5 katastritüksust maakorralduslikult jagada ning moodustada sel-lest eraldiiseisvad katastritüksused, millest ülekaalukast avalikust



